



## Bestuurlijke reactie Woonstichting De Zes Kernen

Abbenbroek, 6 april 2020

We zijn blij met de uitkomsten van het visitatierapport en vooral trots op de mooie cijfers van de belanghebbenden. Zij geven het vertrouwen in ons weer en onderschrijven de positieve resultaten van onze organisatie en medewerkers. Presteren volgens belanghebbenden kwam dan ook uit op een fraaie 7,7.

Zeker als we terugkijken op de afgelopen jaren, waarin het accent op de gewijzigde regelgeving veel van de interne organisatie van De Zes Kernen eiste, is dat een goede uitkomst. We zijn erin geslaagd de goede reputatie te handhaven en onze betrokkenheid met de kernen, haar (actieve) bewoners, verenigingen en vrijwilligers hoog in het vaandel te houden.

Presteren naar opgaven en ambities scoort een meer dan voldoende 6,7. We voelen ons gekend door het oordeel van de visitatiecommissie: "De Zes Kernen toont in haar opstelling niet alleen een woningbouwcorporatie te zijn die haar volkshuisvestelijke opgave serieus en goed vormgeeft, maar ook een maatschappelijk sterk betrokken partner te zijn voor de lokaal opererende organisaties en instellingen om gezamenlijk actief bij te dragen aan wonen, zorg en leefbaarheid, welzijn en veiligheid in de kernen."

Presteren naar vermogen scoort een 7. Onze inzet in de afgelopen jaren met de bouw van de Brede School en het Hart van Zuidland als hoogtepunten. Ook onze duurzaamheidsaanpak wordt in positieve zin benoemd. Dat de commissie ons een nog hoger tempo op dit onderdeel toewenst, ervaren we als een stimulans om vooral op deze ingeslagen weg door te gaan.

Op het onderdeel 'Governance' werd met een 7,5 hoger gescoord dan in de vorige visitatie. Deze positieve score geeft de inzet van de afgelopen jaren weer. De besturing, het interne toezicht en de lokale verankering zijn in lijn gebracht met de nieuwe regelgeving dan wel hebben door de deels nieuwe RvC en bestuurder een nieuwe impuls gekregen, met handhaving van het specifieke landelijke karakter van de corporatie.

De door belanghebbenden en de commissie aangegeven verbeterpunten hebben we al opgepakt dan wel worden deze in nog te starten ontwikkelingen meegenomen. Dat geldt bijvoorbeeld voor de digitalisering en meer werken met data, waarbij we de gerichtheid op en het belang van de individuele klant nog beter kunnen faciliteren dan we nu al doen.

Tenslotte willen we iedereen die een bijdrage heeft geleverd aan deze visitatie bedanken. Velen gaven gehoor aan het verzoek om de enquête in te vullen en/of deel te nemen aan de gesprekken met de visitatiecommissie. Hierin werd open, vanuit de eigen beleving en ervaring, reactie gegeven op de prestaties. Ook dat tekent de goede samenwerking en heeft het beeld voor de commissie in meerdere opzichten compleet gemaakt.

We bedanken tevens de visitatiecommissie voor de wijze waarop ze de visitatie hebben uitgevoerd. De commissie is erin geslaagd de essentie van onze omgeving waarin wij ons werk doen, te verbinden aan hun oordeel. Dat heeft bijgedragen aan een rapport dat, naast de beoordeling, ook houvast biedt voor het erkennen en handhaven van de sterke punten.



woonstichting De Zes Kernen

Buitengewoon wonen in Bernisse

We gaan met veel vertrouwen en onverminderde inzet de komende jaren tegemoet. Dit visitatierapport geeft ons extra motivatie om morgen nog meer maatschappelijke waarde toe te voegen!

Namens het bestuur en de raad van commissarissen van De Zes Kernen.

Miranda Lansbergen-Kerklaan  
Voorzitter Raad van Commissarissen

Anja van der Sijde  
Directeur-bestuurder